

Mẫu CBTT/SGDHCM-06

(Ban hành kèm theo Quyết định số 07/2013/QĐ-SGDHCM ngày 24/07/2013 của
TGD SGDCCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCCK TPHCM)

TẬP ĐOÀN TÂN TẠO
Cty CP ĐT&CN Tân Tạo

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Ngày 31 tháng 03 năm 2016

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY
BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCCK TPHCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM.

Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHIỆP TÂN TẠO**

Mã chứng khoán: **ITA**

Địa chỉ trụ sở chính: Lô 16 Đường số 2 KCN Tân Tạo, Quận Bình Tân, Tp. HCM

Điện thoại: 08 37505171/72/73

Fax: 08 37508237

Người thực hiện công bố thông tin: Thái Văn Mến – Tổng giám đốc

Loại thông tin công bố 24 giờ 72 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ:

Nội dung thông tin công bố :

Giải trình chênh lệch một số chỉ tiêu liên quan trên Báo cáo tài chính năm 2015
trước và sau kiểm toán, nội dung như sau:

(Đơn vị tính: Đồng)

STT	Chỉ tiêu ảnh hưởng chênh lệch	Sau kiểm toán	Trước kiểm toán	Chênh lệch
01	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	741.187.183.977	708.907.763.387	32.279.420.590
02	Doanh thu hoạt động tài chính	339.951.314.269	185.325.061.965	154.626.252.304
03	Phản lỗ trong công ty liên kết	7.049.828.579	1.138.365.924	5.911.462.655
04	Thu nhập khác	9.315.513.031	195.202.018.641	-185.886.505.610

Nguyên nhân:

Có sự chênh lệch về doanh thu do theo quy định của Thông tư 200/2014/TT-BTC hướng dẫn về chế độ kế toán thì khi thu được tiền 90% mới được ghi nhận doanh thu 01 lần cho toàn bộ hợp đồng. Tại ngày lập báo cáo một số khách hàng chưa thanh toán được

90% so với quy định do đó kiểm toán đề nghị điều chỉnh lại theo đúng quy định của Thông tư. Các khoản giảm trừ giảm do trong kỳ công ty thực hiện các hợp đồng chuyển nhượng cho bên thứ 03 cho nhà đầu tư thứ cấp trước đây đã thuê đất, nhà xưởng của Công ty. Khi chuyển nhượng cho bên thứ 03 thì phải tiến hành thanh lý hợp đồng thuê đất với Tân Tạo và Tân Tạo ký hợp đồng với đơn vị mới khi đó Công ty Tân Tạo tiến hành ghi nhận doanh thu tương ứng với hợp đồng mới và ghi tương ứng một khoản hàng bán trả lại. Tuy nhiên theo quan điểm của kiểm toán thì đây không phải là khoản hàng bán trả lại. Chính 02 sự thay đổi này ảnh hưởng tới sự thay đổi về doanh thu thuần so với báo cáo trước kiểm toán.

Doanh thu hoạt động tài chính tăng do kiểm toán tiến hành điều chỉnh lại khoản thu nhập từ việc chuyển nhượng dự án 276 (trước kiểm toán được ghi nhận là khoản thu nhập khác) tương ứng như vậy khoản thu nhập khác cũng có chênh lệch do nguyên nhân trên.

Chi phí tài chính tăng do kiểm toán trích lập dự phòng bổ sung của một số khoản đầu tư dài hạn khi xem xét lại một số yếu tố của báo cáo các công ty đầu tư.

Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng do kiểm toán ghi tăng toàn bộ chi phí đã đầu tư của các dự án mà Công ty dự định sẽ không tiếp tục triển khai.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người đại diện theo pháp luật/
Người được ủy quyền công bố thông tin
(Ký tên, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
TỔNG GIÁM ĐỐC



Chái Văn Mẫn